

....., dnia

miejsowość

.....
INWESTOR

.....

.....
adres

STAROSTA JANOWSKI
ul. Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

Wniosek
w sprawie udzielenia zgody na odstępowanie
od przepisów techniczno-budowlanych

Na podstawie art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290, z późn. zm.) zwracam się o prośbę o udzielenie zgody na odstępowanie od przepisów

..... rozporządzenia Ministra Infrastruktury

paragraf ... ust. ... pkt ...

z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.) dla projektowanej inwestycji:

.....
.....

Dane inwestycji:

- nr ew. działki budowlanej.....
- ulica
- miejscowość
- gmina
- inwestor
- szczegółowy opis zakresu odstępowania

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1. Charakterystyka obiektu

- opis istniejącego stanu zagospodarowania działki objętej wnioskiem o odstępowanie oraz nieruchomości sąsiednich

.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....

– rodzaj zabudowy wg przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

.....
– opis zamierzenia inwestycyjnego i jego wpływu na środowisko lub nieruchomości sąsiednie
.....
.....
.....
.....

2. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa

– obiektywne przesłanki przemawiające za wprowadzeniem odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w tym podanie argumentów przemawiających za uznaniem przypadku za szczególnie uzasadniony oraz przyczyn braku możliwości zastosowania się do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

3. Propozycje rozwiązań zamiennych (rozwiązania zastępcze rekompensujące skutki wprowadzenia odstępstwa)

.....
.....
.....
.....
.....

4. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską (wydana na podstawie art. 9 ustawy – Prawo budowlane)

.....
.....

5. Pozytywna opinia innych zainteresowanych organów lub w zależności od potrzeb inne opinie i analizy

.....
.....
.....
.....

.....
podpis

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki / terenu **)
2. Projekty zagospodarowania nieruchomości sąsiednich **)
3. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków **)
4. Pozytywne opinie innych zainteresowanych organów **)
5. Odpowiednie rysunki (rzuty przyziemia/elewacje)
6.
7.
8.
9.
10.

**) niepotrzebne skreślić