

.....
.....
.....
.....
.....

Oświadczam, że budowa będzie prowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, a także, że prowadzone roboty budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska i warunków zdrowotno – sanitarnych, a także nie wprowadzą ograniczeń lub uciążliwości zabudowy dla terenów sąsiednich.

Oświadczam, że wiem, iż w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia do właściwego organu, mogę zostać zobowiązany do uzupełnienia brakujących dokumentów lub uzyskania pozwolenia na zamierzoną budowę - wg odpowiednich przepisów ustawy Prawo budowlane.

.....
(podpis inwestora)

Do zgłoszenia załączam:

1. Aktualną mapę ewidencyjną / sytuacyjną z zaznaczonym, planowanym obiektem budowlanym,
2. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. Szkice i rysunki obrazujące zamierzenia,
4. *Ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu / wypis z MPOZP gminy.
5. *Ostateczną decyzję o wyłączeniu gruntu z produkcji rolniczej.
6. *Pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów – wymagane odrębnymi przepisami.
7. *Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – dotyczy budowy instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych.
8. * Projekt zagospodarowania działki lub terenu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane – dotyczy budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych.

* niepotrzebne skreślić

Pouczenie:

Na podstawie art. 30 ust. 5-5d ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane:

- Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych,
- Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie.
- Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu na wniesienie sprzeciwu, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie takiego zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
- W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
- W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym

terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw, w drodze decyzji.

- Nałożenie w/w obowiązku uzupełnienia brakujących dokumentów, przerywa bieg terminu, na wniesienie przez organ sprzeciwu.

Na podstawie art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane:

- Jeżeli budowa dotyczy instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących parterowych budynków stacji transformatorowych i kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy do 35m² lub sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych o napięciu znamionowym do 1kV, to:

Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Właściwy organ może wyłączyć, w drodze decyzji, stosowanie powyższego art. 42 ust. 3.

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane:

- Właściwy organ może nałożyć obowiązek geodezyjnego wyznaczenia w terenie obiektu budowlanego, a po jego wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Adnotacje urzędowe:

.....

.....

.....

.....

.....