



Fundusze Europejskie

**Pożyczki OZE dla mieszkańców, przedsiębiorców,
spółdzielni mieszkaniowych, instytucji publicznych**



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Pożyczka OZE dla mieszkańców z BGK



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Pożyczka OZE dla mieszkańców – podstawowe informacje:



Wysokość pożyczki:
do 300 tys. zł



Oprocentowanie:
0%



Okres spłaty:
do 10 lat



Karencja w spłacie:
do 6 miesięcy



Pożyczka
z dotacją



Wkład własny
nie jest wymagany

- Pożyczki (część zwrotna/dotacja) udzielane są w PLN;
- Wysokość pożyczki, wraz z częścią dotacyjną, uzależniona jest od zakresu zastosowanych technologii;
- Oprocentowanie pożyczki wynosi **0%** w skali roku i jest stałe w całym okresie finansowania.
- Okres spłaty Pożyczki OZE dla mieszkańców wynosi:
 - do 7 lat,
 - do 10 lat dla inwestycji dotyczących wykorzystania energii słonecznej, biomasy oraz inwestycji w projekty zintegrowane (czyli łączących źródło energii elektrycznej ze źródłem ciepła i magazynami energii elektrycznej lub ciepła oraz z systemem zarządzania energią)
- Karencja może być udzielona na czas realizacji inwestycji, który standardowo określa się na okres 6 miesięcy. Okres karencji może zostać wydłużony przez Partnera Finansującego na wniosek odbiorcy 1 miesiąc (sfinalizowanie kwestii formalnych inwestycji).



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Kto może ubiegać się o wsparcie?

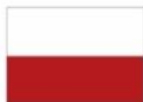
- **Mieszkańcy województwa lubelskiego – właściciele budynków mieszkalnych jednorodzinnych czyli budynków wolnostojących albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, które służą zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych i stanowią konstrukcyjnie samodzielną całość.**
W budynku dopuszcza się **wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 proc. powierzchni całkowitej** budynku.
- **Instalacja OZE będzie przeznaczona wyłącznie na potrzeby bytowe/mieszkaniowe gospodarstwa domowego** - z zastrzeżeniem braku możliwości udzielenia pożyczki na sfinansowanie instalacji OZE przeznaczonych na cele funkcjonowania działalności gospodarczej i/lub rolniczej.

Co można sfinansować?

- Budowę i rozbudowę instalacji odnawialnych źródeł energii w zakresie wytwarzania energii elektrycznej (również z magazynami energii działającymi na potrzeby danego źródła OZE oraz przyłączeniem do sieci), w tym z zapewnieniem możliwości usuwania wyrobów zawierających azbest przed dokonaniem montażu instalacji;
- Budowę i rozbudowę instalacji odnawialnych źródeł energii w zakresie wytwarzania ciepła (również z magazynami ciepła działającymi na potrzeby danego źródła OZE).



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Jaka jest wartość udzielonej pożyczki?

Wartość pożyczki, wraz z częścią dotacyjną, uzależniona jest od zakresu zastosowanych technologii i może wynosić:

- **do 100.000,00 PLN**, dla inwestycji jedynie w źródło energii elektrycznej (lub źródło ciepła),
- **do 200.000,00 PLN**, dla inwestycji łączących źródło energii elektrycznej i/lub źródło ciepła odpowiednio w magazyn energii elektrycznej lub ciepła,
- **do 300.000,00 PLN**, dla inwestycji zintegrowanych, łączących źródło energii elektrycznej ze źródłem ciepła i magazynami energii elektrycznej lub ciepła oraz z systemem zarządzania energią.



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Maksymalne moce instalacji

- Łączna moc wszystkich jednostek wytwórczych danego rodzaju OZE wchodzącego w zakres inwestycji musi wpisywać się w określone limity. W przypadku Pożyczki OZE dla mieszkańców maksymalne moce wynoszą:

1. Instalacje wytwarzające energię elektryczną (i odpowiednio dobrany magazyn energii na potrzeby tego źródła OZE):
 - a) instalacja fotowoltaiczna i elektrownia wiatrowa łącznie – nie więcej niż 20 kWe,
 - b) magazyn energii elektrycznej – pojemność magazynu energii w [kWh] nie więcej niż połowa mocy zainstalowanej w nowych/budowanych źródłach odnawialnych w [kW] w ramach Inwestycji.
 2. Instalacje wytwarzające ciepło (i odpowiednio dobrany magazyn ciepła na potrzeby tego źródła OZE):
 - a) pompa ciepła lub kocioł na biomasę – nie więcej niż 30 kWt,
 - b) kolektor słoneczny – nie więcej niż 10 kWt.
- Zestawienie wymagań wobec zastosowanych urządzeń i instalacji znajduje się w dokumencie [Przewodnik do sporządzania analizy wykonalności – projekty w odnawialne źródła energii \(OZE\) finansowane z funduszy europejskich w ramach polityki spójności na lata 2021-2027](#)



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Dotacja w ramach pożyczki – warunki

- ✓ Objęciu dotacją podlegają koszty związane z:
 - usuwaniem wyrobów zawierających azbest (w tym koszty związane z transportem i unieszkodliwianiem odpadów zawierających azbest na istniejących składowiskach), wymianą pokrywy dachowej, czy izolacją termiczną dachu;
 - zakupem magazynów energii elektrycznej lub ciepłej dla źródeł OZE.
- ✓ **Pożyczką nie mogą być finansowane** inwestycje polegające wyłącznie na zakupie magazynu energii elektrycznej/ciepła, czy też związane wyłącznie z usuwaniem wyrobów zawierających azbest lub wymianą pokrywy dachowej i izolacją termiczną dachu.
- ✓ Koszty związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest nie mogą przekroczyć 10% wydatków kwalifikowalnych w ramach inwestycji.
- ✓ **Maksymalny udział wsparcia dotacyjnego wynosi 49%** wartości wydatków kwalifikowanych pożyczki

Zabezpieczenia pożyczki

We wniosku o pożyczkę, wnioskodawca proponuje rodzaj zabezpieczenia spłaty pożyczki, przy czym **zabezpieczeniem obligatoryjnym powinien być weksel własny in blanco** oraz inne zabezpieczenie, co do zasady, w formie niematerialnej, np.:

- poręczenie/a osoby/osób fizycznych;
- pełnomocnictwo/upoważnienie do rachunku bankowego;
- przelew (cesja) praw z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości będącej przedmiotem Inwestycji Końcowej;
- oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego;
- inne zgodne z zasadami rynkowymi, adekwatne do przedmiotu inwestycji, statusu wnioskodawcy, czy oceny wniosku o pożyczkę.

Partner Finansujący, może podjąć decyzję – w oparciu o obiektywne, uzasadnione czynniki, czy własną praktykę – o ograniczeniu zabezpieczenia do weksla, zwłaszcza w przypadku pożyczek o niższych wartościach.



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Jak złożyć wniosek?

- Nabór wniosków ma charakter otwarty i ciągły.
- Wniosek należy złożyć u Partnera Finansującego (bezpośrednio albo on line).
- Wnioskodawca wskazuje w tym samym wniosku zarówno kwotę wnioskowanej pożyczki (części zwrotnej finansowania), jak i kwotę wnioskowanej dotacji (jeśli dotyczy).
- Wniosek o pożyczkę składany jest wraz z kompletem wymaganych dokumentów, które niezbędne są do kompleksowej oceny wniosku i wnioskodawcy, w szczególności:
 - analizą wykonalności wraz z kartą projektu;
 - harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji inwestycji.



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Pożyczki udzielane ze środków własnych WFOŚiGW w Lublinie



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Zasady udzielania pożyczek

Przy udzielaniu pożyczek Fundusz stosuje preferencyjne oprocentowanie ustalane w odniesieniu do stopy redyskonta weksli ogłaszanej przez Radę Polityki Pieniężnej i publikowanej w Dzienniku Urzędowym Narodowego Banku Polskiego.

Oprocentowanie pożyczek wynosi 0,8 stopy redyskonta weksli (5,80%) lecz nie mniej niż 3,5% w skali rocznej (aktualnie 4,64%).

Dla gmin oraz powiatów (ich związków oraz spółek ze 100% udziałem gmin/powiatów) o niskim wskaźniku dochodów podatkowych Oprocentowanie pożyczek wynosi 0,6 stopy redyskonta weksli lecz nie mniej niż 3,5% w skali rocznej (aktualnie 3,5%).

Oprocentowanie pożyczki na zachowanie płynności finansowej jest stałe i wynosi 4% w skali rocznej.

Zasady udzielania pożyczek

Maksymalny okres kredytowania:

- 15 lat, w tym karencja.

Beneficjenci:

- Podmioty posiadające osobowość prawną, w tym, m.in. samorządy i ich jednostki organizacyjne, spółdzielnie mieszkaniowe, przedsiębiorstwa.

Nabór:

- Ciągły.

Limit maksymalnej lub minimalnej wartości pożyczki:

- Brak, ponadto pożyczka może zostać udzielona na 100% kosztów zadania.

Umorzenie pożyczki:

- Pożyczka udzielona przez Fundusz może być częściowo umorzona na wniosek beneficjenta w wysokości **od 15 do 30%**



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Przykładowe rodzaje wspieranych przedsięwzięć:

Dziedzina - Ochrony atmosfery

- ❖ Poprawa efektywności energetycznej, w tym termomodernizację budynków
- ❖ Budowa/rozbudowa instalacji OZE
- ❖ Rozwój transportu zeroemisyjnego, w tym zakup samochodów elektrycznych/stacji ładowania pojazdów elektrycznych
- ❖ Budowa lub modernizacja lokalnych sieci ciepłowniczych

Dziedzina – Ochrona wód i gospodarka wodna

- ❖ Budowa/rozbudowa kanalizacji sanitarnej
- ❖ Budowa/rozbudowa oczyszczalni ścieków
- ❖ Budowa/rozbudowa stacji uzdatniania wody
- ❖ Budowa/rozbudowa sieci wodociągowych



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Przykładowe rodzaje wspieranych przedsięwzięć:

Dziedzina – Ochrona ziemi

- ❖ Budowa/modernizacja instalacji przetwarzania odpadów
- ❖ Technologie związane z zapobieganiem powstawaniu odpadów

Dziedzina – Nadzwyczajne zagrożenia środowiska

- ❖ Wsparcie ratownictwa chemicznego i ekologicznego
- ❖ Doposażenie w sprzęt i środki techniczne jednostek Państwowej Straży Pożarnej i Ochotniczych Straży Pożarnych oraz innych służb realizujących zadania w zakresie ochrony środowiska, w szczególności ochrony przeciwpożarowej w lasach.



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Fundusze Europejskie

**Pożyczki OZE dla mieszkańców, przedsiębiorców,
spółdzielni mieszkaniowych, instytucji publicznych**



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

