

Inwestor:

.....
(miejscowość, data)

.....
.....
.....
(imię, nazwisko, adres)

STAROSTA JANOWSKI

ZGŁOSZENIE BUDOWY
OGRODZEŃ O WYSOKOŚCI POWYŻEJ 2,20M

Na podstawie art. 29. ust.1 pkt. 23, art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst. jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.)

zgłaszam zamiar budowy ogrodzenia działki/ek nr.....

.....
w miejscowości przy ul.

gmina

Wysokość ogrodzenia nad poziomem terenu

Planowana data rozpoczęcia budowy.....
(podać datę rozpoczęcia budowy/ robót budowlanych)

Opis ogrodzenia, zakres i sposób wykonywania robót (w tym rodzaj materiału budowlanego, długość ogrodzenia):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Do zgłoszenia załączam:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Aktualną mapę ewidencyjną / sytuacyjną z naniesioną lokalizacją ogrodzenia.
3. Szkice/rysunki ogrodzenia

Oświadczam, że budowa będzie prowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, a także, że prowadzone roboty budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska i warunków zdrowotno – sanitarnych, a także nie wprowadzą ograniczeń lub uciążliwości zabudowy dla terenów sąsiednich.

Oświadczam, że wiem, iż w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia do właściwego organu, mogę zostać zobowiązany do uzupełnienia brakujących dokumentów lub uzyskania pozwolenia na zamierzoną budowę – wg odpowiednich przepisów ustawy Prawo budowlane.

.....
(podpis inwestora)

Pouczenie:

Na podstawie art. 30 ust. 5-5d ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane:

- Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych,
- Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie.
- Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu na wniesienie sprzeciwu, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie takiego zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
- W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
- W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw, w drodze decyzji.
- Nałożenie w/w obowiązku uzupełnienia brakujących dokumentów, przerywa bieg terminu, na wniesienie przez organ sprzeciwu.

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

- Właściwy organ może nałożyć obowiązek geodezyjnego wyznaczenia w terenie obiektu budowlanego, a po jego wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Adnotacje urzędowe:

.....

.....

.....